

Специальность: 1-26 02 02 Менеджмент (по направлениям)  
Направление специальности: 1-26 02 02-04 Менеджмент  
(недвижимости)  
Форма получения образования: дневная

Квалификация специалиста  
Менеджер-экономист  
Срок обучения 4 года

## I. График образовательного процесса

## II. Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

[illegible]

Обозначения: ☐ – теоретическое обучение      ☐: – экзаменационная сессия      ☐О – учебная практика      ☐= – каникулы  
☒X – производственная практика      ☐// – итоговая аттестация      ☐/ – дипломное проектирование

### III. План образовательного процесса

№ п/п	Название цикла, интегрированного модуля, учебной дисциплины, курсовой работы (проекта)	Экзамены	Зачеты	Количество академических часов							Распределение по курсам и семестрам																								Всего зачетных единиц																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
				Всего	Аудиторных	из них				I курс						II курс						III курс						IV курс																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	Семинары	1 семестр, 18 недель			2 семестр, 17 недель			3 семестр, 18 недель			4 семестр, 17 недель			5 семестр, 18 недель			6 семестр, 17 недель			7 семестр, 18 недель		8 семестр, 18 недель																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
										Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1.	Цикл социально-гуманитарных дисциплин			532	230	130			100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									



№ п/п	Название цикла, интегрированного модуля, учебной дисциплины, курсовой работы (проекта)	Экзамены	Зачеты	Количество академических часов						Распределение по курсам и семестрам																								Всего зачетных единиц		
				Всего	Аудиторных	из них				I курс						II курс						III курс						IV курс								
						Лекции	Лабораторные занятия	Практические занятия	Семинары	1 семестр, 18 недель			2 семестр, 17 недель			3 семестр, 18 недель			4 семестр, 17 недель			5 семестр, 18 недель			6 семестр, 17 недель			7 семестр, 18 недель			8 семестр, неделя					
										Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц	Всего часов	Ауд. часов	Зач. единиц			
3.	Цикл специальных дисциплин			5064	2338	1182	72	812	272																											
	Государственный компонент			2328	1028	548	0	208	272																									4		
3.1.	Экономическая теория	1		160	76	40			36	160	76	4																						4		
3.2.	Микроэкономика	2		160	68	34			34				160	68	4																			5		
3.3.	Макроэкономика	3		174	78	44			34							174	78	5																4		
3.4.	Теоретические основы менеджмента	3		160	72	36			36							160	72	4																4		
3.5.	Управление персоналом	4		160	68	34			34										160	68	4													5		
3.6.	Статистика	4		200	86	48		38								200	86	5																1		
3.7.	Курсовая работа по учебной дисциплине "Макроэкономика"			40											40		1																			
	Дисциплины направления специальности																																	3		
3.8.	Экономика недвижимости (ГЭ)		5	108	54	34			20										108	54	3													8		
3.9.	Управление организацией (ГЭ)	4,5		320	140	70		44	26										160	70	4			40		1								1		
3.10.	Курсовая работа по учебной дисциплине "Управление организацией"			40																														6		
3.11.	Психология управления	4	3	226	122	68		54								72	48	2	154	74	4													7		
3.12.	Экономика организации (предприятия) (ГЭ)	4	3	280	144	72		72								120	72	3	40	72	4													1		
3.13.	Курсовая работа по учебной дисциплине "Экономика организации (предприятия)"			40																														2		
3.14.	Менеджмент недвижимости (ГЭ)		6	80	52	34			18																	80	52	2				180	68	5		5
3.15.	Оценка недвижимости (ГЭ)	7		180	68	34			34																											
	Компонент учреждения высшего образования			2736	1310	634	72	604	0																										2	
3.16.	Основы ризлтерской деятельности		4	80	52	34		18										80	52	2															3	
3.17.	Архитектура и строительные конструкции		5	120	74	40		34																120	74	3									4	
3.18.	Производственный менеджмент	5		154	68	36		32																154	68	4									5	
3.19.	Финансы и финансовый менеджмент	6	5	192	94	50		44																72	36	2	120	58	3						6	
3.20.	Бухгалтерский и управленческий учет	6	5	228	118	60	12	46																108	60	3	120	58	3						3	
3.21.	Учет и анализ в строительстве	6		120	58	30		28																			120	58	3						2	
3.22.	Теория оценки		6	80	52	20		32																			80	52	2						4	
3.23.	Девелопмент недвижимости	6		160	72	32		40																		160	72	4							3	
3.24.	Маркетинг объектов недвижимости		7	108	54	24		30																					108	54	3				4	
3.25.	Геоинформационные системы в оценочной деятельности	7		160	80	20	60																						160	80	4					
	Дисциплины по выбору студента																																		5	
3.26.	Маркетинг/ Логистика	6	5	192	94	46		48																72	36	2	120	58	3							4
3.27.	Управление проектами/ Риск - менеджмент в управлении проектом	5		150	62	26		36																150	62	4										
3.28.	Правовое регулирование рынка недвижимости/ Правовая среда бизнеса	5		150	62	24		38																150	62	4									4	
3.29.	Кадастр и оценка земельной собственности/ Система земельного кадастра Республики Беларусь и землеустройство		7	108	54	28		26																					108	54	3				3	
3.30.	Управление инвестициями/ Инвестиции и развитие в сфере недвижимого имущества		6	120	74	40		34																			120	74	3						3	
3.31.	Финансирование инвестиций в недвижимость/ Управление финансами девелоперской компании	7		146	54	28		26																					146	54	4				4	
3.32.	Бизнес-планирование в девелопменте/ Основы управления и регулирования системой жилищно-коммунального хозяйства	7		148	56	24		32																					148	56	4				4	
3.33.	Анализ хозяйственной деятельности/ Антикризисное управление	7		160	80	42		38																					160	80	4				4	
3.34.	Международные стандарты финансовой отчетности/ Эксплуатация и обслуживание объектов недвижимости		7	80	52	30		22																					80	52	2				2	
3.35.	Курсовая работа по учебным дисциплинам "Девелопмент недвижимости" и "Менеджмент недвижимости"			40																							40		1						1	
3.36.	Курсовая работа по учебным дисциплинам "Оценка недвижимости" и "Геоинформационные системы в оценочной деятельности"			40																									40		1				1	
5.	Дополнительные виды обучения																																			
5.1.	Физическая культура <sup>5</sup>		/1-6	/420	/420			/420		/72	/72		/68	/68		/72	/72		/68	/68		/72	/72		/68	/68										
5.2.	Военная подготовка <sup>6</sup>	/4,6	/3,5	/468	/468			/468								/120	/120		/120	/120		/120	/120		/108	/108										

Разработан на основе типового учебного плана. Регистрационный № Е 26-1-013/тип.

1 В интегрированный модуль "Философия" входят дисциплины "Философия" и "Основы психологии и педагогики"

2 В интегрированный модуль "Политология" входят дисциплины "Политология" и "Основы идеологии белорусского государства"

3 В интегрированный модуль "История" входит дисциплина "История Беларуси (в контексте мировых цивилизаций)"

4 Учебная практика может совмещаться с теоретическим обучением

5 Включая курс по теоретико-методическим основам физкультурно-спортивной деятельности, здорового образа жизни, профилактики СПИДа и наркомании

6 Только для студентов, прошедших отбор по программам подготовки младших командиров и офицеров запаса

Проректор по учебной работе  
Белорусского государственного университета

А.В. Данильченко

СОГЛАСОВАНО

Начальник Главного управления  
учебной и научно-методической работы

Л.М. Хухлындина

Директор Государственного института  
управления и социальных технологий БГУ

П.И. Бригадин

Эксперт-нормоконтролер

С.А. Хмель

Заведующий кафедрой управления недвижимостью

Т.В. Борздова

Рекомендован к утверждению Научно-методическим советом  
Белорусского государственного университета

Протокол № 5 от 17.05.2013